

16 juuli 2025

Kutse piiride kindlakstegemisele ja kättenäitamisele
Maatoiming nr 2025042413246

Nimi: **Transpordiamet**
registrikood: 70001490
Aadress: Valge tn 4/1 Lasnamäe linnaosa Tallinn Harju maakond EE 11413
Telefon:
E-post: info@transpordiamet.ee

Piiripunktidega seotud maatükid: 16103 Ridala-Nigula tee 67401:011:1060,

Toimumise kuupäev:

28 juuli 2025, Kellaaeg: Kokkuleppel

Piiri kättenäitamise asukoht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses, selleks palun võtta ühendust, et leppida kokku täpsem asukoht ja kellaaeg

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teostatakse Lääne maakond, Haapsalu linn, Võnnu küla, Tiigi(67401:011:0820) katastriüksuse jagamine. Teile kuulub piirnev 16103 Ridala-Nigula tee 67401:011:1060, katastriüksus.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2)

Kommentaar

NR:20 (METALLTORU). Piir kindlaks määratud..

NR:22 (METALLTORU). 6,5m tee teljest..

NR:41 (METALLTORU). Piir kindlaks määratud..

NR:23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 35, 37, 38, 39, 40 (TEEMAA_SERVA_PUNKT). 6,5m tee teljest..

Lugupidamisega

Maamõõtja: Indrek Prants (tegevuslitsents nr. 615)
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon: 56980231
E-post: indrek@geomel.ee

Maatoiming nr 2025042413246

Piirikirjeldus

Piiripunktidega seotud maatükid

67401:011:0820, 67401:011:1060, 67401:011:0080,
18401:001:0747, 18401:001:0223, 67401:011:0200,
67401:001:0637

Katastrimõõdistamise aeg

15. juuli 2025 kuni 14. juuni 2026

Katastrimõõdistamise tulemus

Piiripunkti nr skeemil	Koordinaadid	Piiripunkti liik	Piiripunkti tunnus	Piirimärgi paigaldamine
26	X = 6529696.14 Y = 482346.87	TEEMAA_SERVA_-PUNKT	100005191003	ARVUTUSLIK
12	X = 6529459.09 Y = 482530.57	METALLTORU	100007529944	PAIGALDATUD
45	X = 6529467.03 Y = 482527.13	PIIRIKIVI	100000194270	KORRASTATUD
46	X = 6529041.98 Y = 483008.09	VEEKOGU_TELJE_-PUNKT	100007533901	ETAK
47	X = 6528993.09 Y = 482732.38	METALLTORU	100007533899	PAIGALDATUD
35	X = 6529774.05 Y = 482394.6	TEEMAA_SERVA_-PUNKT	100005190999	ARVUTUSLIK
27	X = 6529706.03 Y = 482349.83	TEEMAA_SERVA_-PUNKT	100005191002	ARVUTUSLIK
42	X = 6529717.44 Y = 482546.54	PIIRIKIVI	100001090618	OLEMASOLEV
25	X = 6529679.18 Y = 482342.51	TEEMAA_SERVA_-PUNKT	100005191004	ARVUTUSLIK
23	X = 6529667.12 Y = 482338.75	TEEMAA_SERVA_-PUNKT	100005191006	ARVUTUSLIK
18	X = 6529626.22 Y = 482557.92	METALLTORU	100007529947	PAIGALDATUD
13	X = 6529492.97 Y = 482565.27	METALLTORU	100007529946	PAIGALDATUD
8	X = 6529043.57 Y = 483011.98	VEEKOGU_TELJE_-PUNKT	100007529945	ETAK

15	X = 6529555.64 Y = 482578.43	METALLTORU	100007529942	PAIGALDATUD
16	X = 6529590.88 Y = 482569.5	METALLTORU	100007529941	PAIGALDATUD
17	X = 6529601.72 Y = 482555.21	METALLTORU	100007529940	TAASTATUD
14	X = 6529541.01 Y = 482576.54	METALLTORU	100007529938	PAIGALDATUD
6	X = 6529032.6 Y = 482953.53	METALLTORU	100007529937	PAIGALDATUD
5	X = 6528994.92 Y = 482731.59	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100007529943	ETAK
20	X = 6529648.84 Y = 482330.84	METALLTORU	100000146955	PAIGALDATUD
22	X = 6529655.93 Y = 482334.27	METALLTORU	100005191007	PAIGALDATUD
19	X = 6529619.02 Y = 482598.14	METALLTORU	100001090621	OLEMASOLEV
4	X = 6528963.59 Y = 482745.16	PIIRIKIVI	100000186970	OLEMASOLEV
44	X = 6529627.11 Y = 482552.93	METALLTORU	100000103692	TAASTATUD
39	X = 6529795 Y = 482422.38	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005190995	ARVUTUSLIK
43	X = 6529703.75 Y = 482523.47	METALLTORU	100001090619	OLEMASOLEV
41	X = 6529802.97 Y = 482442.87	METALLTORU	100005190991	TAASTATUD
40	X = 6529798.98 Y = 482432.61	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005190993	ARVUTUSLIK
38	X = 6529789.62 Y = 482412.2	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005190996	ARVUTUSLIK
37	X = 6529782.49 Y = 482402.68	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005190997	ARVUTUSLIK
34	X = 6529757.92 Y = 482381.16	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100006993884	ARVUTUSLIK
32	X = 6529746.78 Y = 482372.34	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100006993886	ARVUTUSLIK
31	X = 6529732.98 Y = 482362.69	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100006993887	ARVUTUSLIK
30	X = 6529721.8 Y = 482356.13	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100006993888	ARVUTUSLIK
28	X = 6529714.54 Y = 482352.87	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005191001	ARVUTUSLIK
3	X = 6528944.08 Y = 482836.67	PIIRIKIVI	100000192541	OLEMASOLEV

7	X = 6529034.33 Y = 482963.86	METALLTORU	100007529939	PAIGALDATUD
48	X = 6528996.76 Y = 482730.79	METALLTORU	100007533900	PAIGALDATUD

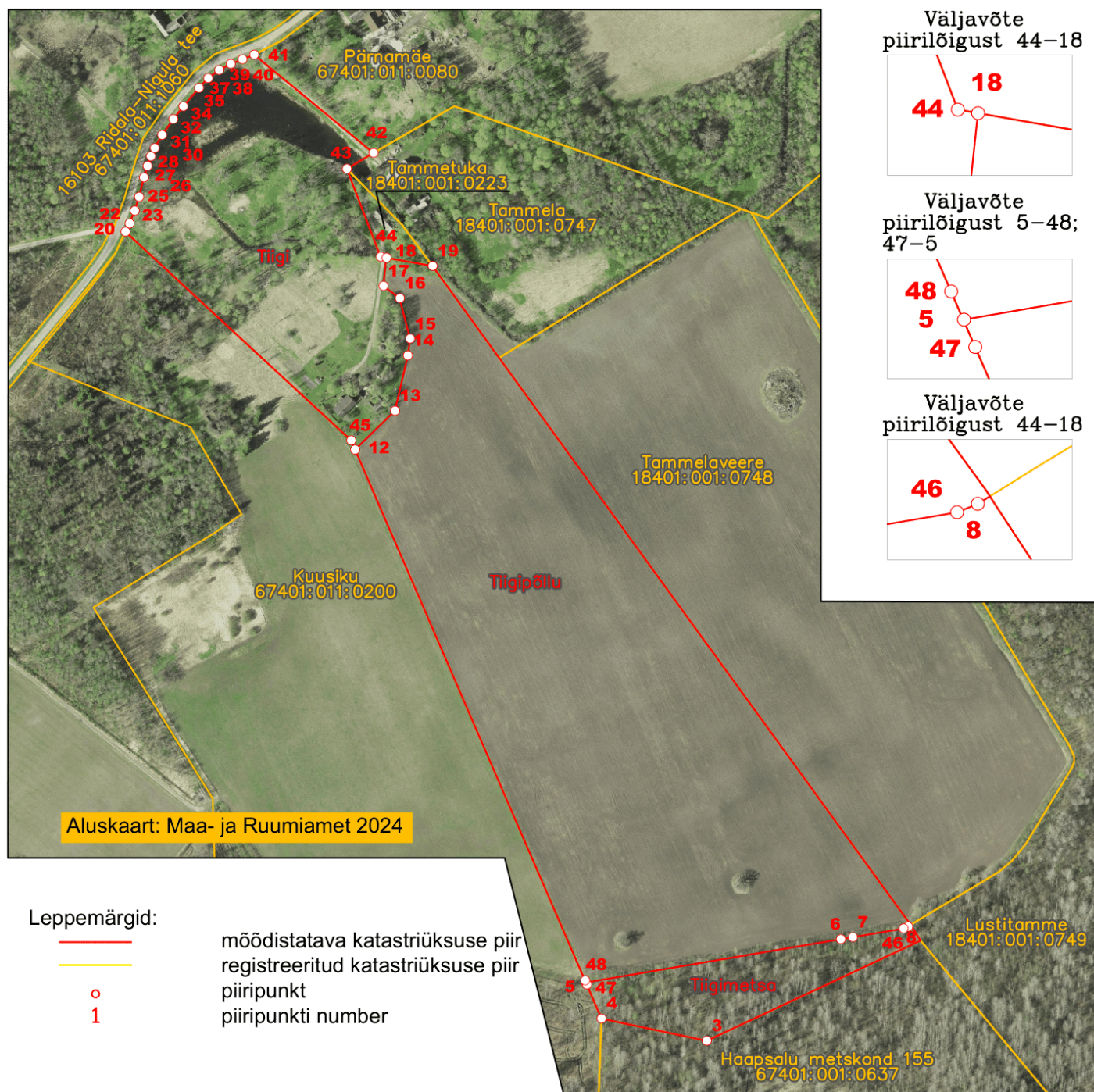
Muud tähtsust omavad asjaolud

Märkuse nr skeemil

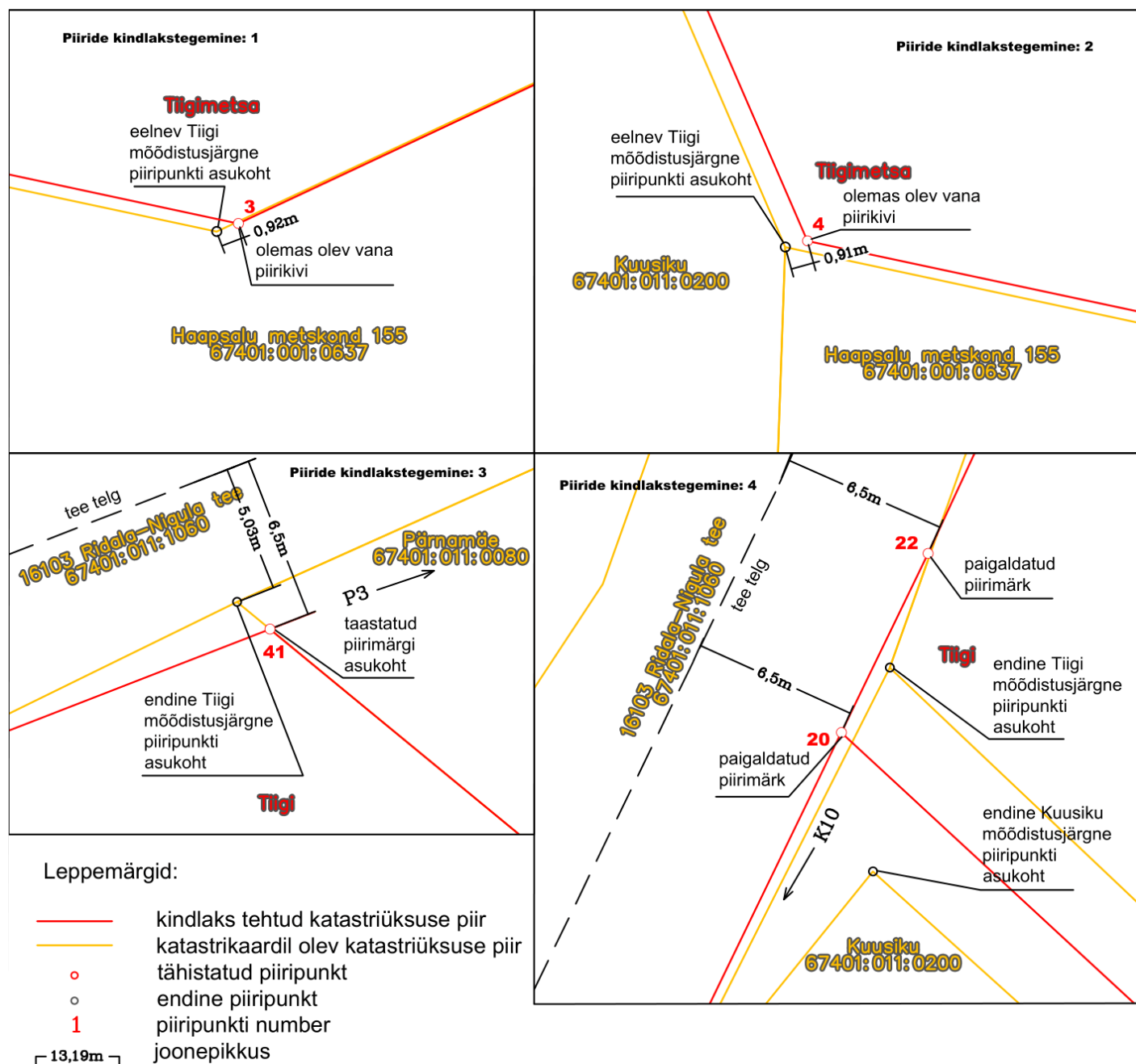
Märkus

1376	Piiri kulgeb piiripunktide nr 23-25-26-27-28-30-31-32-34-35-37--38-39-40-41 vahel 6,5m kaugusel tee teljest mööda teemaa serva. Piiri kulgeb piiripunktide nr 5-6; 7-46-8 vahel mööda veekogu teljoont. Ülejäänud piiripunktide vahel kulgeb piir sirgjooneliselt punktist punkti.
1377	NR:3 (PIIRIKIVI). Piir kindlaks määratud. NR:4 (PIIRIKIVI). Piir kindlaks määratud. NR:6 (METALLTORU). Paigaldatud kraavi otsa. NR:7 (METALLTORU). Paigaldatud kraavi otsa. NR:12 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:13 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:14 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:15 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:16 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:17 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:18 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:20 (METALLTORU). Piir kindlaks määratud. NR:22 (METALLTORU). 6,5m tee teljest. NR:41 (METALLTORU). Piir kindlaks määratud. NR:44 (METALLTORU). Taastatud arvestades viimasena katastris registreeritud katastriüksuse piiripunkti L-Est koordinaate. NR:45 (PIIRIKIVI). Piirikivis puudus piisavalt sügav tsentritähis, seega puurisin augu sügavamaks. NR:47 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast. NR:48 (METALLTORU). Paigaldatud lähtudes maakorralduskavast.

Lisa 1



Lisa 2



Kommentaar: Piiride kindlakstegemine: 1

Põhjus: Mõõdistamisel selgus, et eelnevalt mõõdistatud Tiigi ja Haapsalu metskond 155 katastriüksuste ühine piirimärk nr 3, milleks on looduses vana piirikivi on koordineeritud eelneva Tiigi katastriüksuse mõõdistusega L-Est süsteemis lubatust suurema veaga.

Selgitus: Piirimärgiks nr 3 on looduses olmasolev vana piirikivi, mis erineb eelneva Tiigi katastriüksuse piiripunkti mõõdistuse L-Est koordinaatidest ca 0,92m. Lubatud erinevus on 70cm, mis on piiripunkti lubatud suurim viga plaanilisest erinevusest võrreldes eelmise mõõdistusega.

Tulemus: Käesolevaga olemas oleva piirikivi asukohta looduses ei muudeta, ning see määratakse piirimärgiks.

Piiride kindlakstegemine: 2

Põhjus: Mõõdistamisel selgus, et eelnevalt mõõdistatud Tiigi, Kuusiku ja Haapsalu metskond 155 katastriüksuste ühine piirimärk nr 4, milleks on looduses vana piirikivi on koordineeritud eelneva Tiigi katastriüksuse mõõdistusega L-Est süsteemis lubatust suurema veaga.

Selgitus: Piirimärgiks nr 4 on looduses olmasolev vana piirikivi, mis erineb eelneva Tiigi katastriüksuse piiripunkti mõõdistuse L-Est koordinaatidest ca 0,91m. Lubatud erinevus on 70cm, mis on piiripunkti lubatud suurim viga plaanilisest erinevusest võrreldes eelmise mõõdistusega.

Tulemus: Käesolevaga olemas oleva piirikivi asukohta looduses ei muudeta, ning see määratakse piirimärgiks.

Piiride kindlakstegemine: 3

Põhjus: Katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et piirimärk nr 41 puudub looduses ning kui taastada piirimärk eelnevate L-Est koordinaatide alusel, siis ei tule see 6,5m kaugusele tee teljest, kus ta peaks mõõdistusjärgse plaani järgselt asetsema. Teemaa serva kaugus tee teljest on kirjeldatud 16103 Ridala-Nigula tee ning Pärnamäe ja Tiigi katastriüksuste suhtes vastuoluliselt.

Selgitus: Esmaselt on mõõdistatud kõrval olev Pärnamäe katastriüksus aerofotogeodeetilisel ning registreeritud katastris 25. mai 1994. a. Seejärel on mõõdistatud Tiigi katastriüksus L-Est süsteemis ning registreeritud katastris 05. juuni 1998. a. Viimasena on moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksus ning registreeritud katastris 17. detsember 1999. a. Kui taastada piirimärk nr 41 eelnevate Tiigi katastriüksuse piiripunkti L-Est koordinaatide alusel, siis tuleb siis ca 5,03m kaugusele tee teljest. Tiigi ja Pärnamäe katastriüksuste plaanide järgselt peab teemaa serva kaugus tee teljest olema 6,5m. 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuse plaani järgselt on teemaa serva kaugus tee teljest 6,0m.

Tulemus: Käesolevaga taastatakse piirimärk nr. 41 arvestades esmaselt mõõdistatud Pärnamäe ja Tiigi katastriüksuste mõõdistusjärgsest kaugust tee teljest mis on 6,5m. Ühine piir Tiigi ja 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuse vahel määratakse kulgema 6,5m kaugusel tee teljest. Piirimärk nr 41 loetakse ühiseks piirimärgiks Pärnamäe, Tiigi ja 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuste vahel. Piirimärgist nr 41 kulgeb ühine piir Pärnamäe ja 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuste vahel 6,5m kaugusel tee teljest Pärnamäe katastriüksuse piirimärgi nr 3 suunas, mis on tähistatud skeemil P3.

Piiride kindlakstegemine: 4

Põhjus: Katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et piirimärk nr 20 puudub looduses ning eelnevalt mõõdistatud Tiigi ja kõrvaloleva Kuusiku katastriüksuse piir antud piiripunkti juures ei ühti. Teemaa serva kaugus tee teljest on kirjeldatud 16103 Ridala-Nigula tee ning Kuusiku ja Tiigi katastriüksuste suhtes vastuoluliselt.

Selgitus: Esmaselt on mõõdistatud kõrval olev Kuusiku katastriüksus suvalises süsteemis ning registreeritud katastris 17. mai 1995. a. Seejärel on mõõdistatud Tiigi katastriüksus L-Est süsteemis ning registreeritud katastris 05. juuni 1998. a. Viimasena on moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksus ning registreeritud katastris 17. detsember 1999. a. Tiigi ja Kuusiku katastriüksuste vahele jääb vahe mida ei tohiks jääda, kuna Tiigi katastriüksuse plaan näitab, et Kuusiku katastriüksus peab Tiigi katastriüksusega piirnema. Tiigi ja Kuusiku katastriüksuste plaanide järgselt peab teemaa serva kaugus tee teljest olema 6,5m. 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuse plaani järgselt on teemaa serva kaugus tee teljest 6,0m.

Tulemus: Käesolevaga taastatakse piirimärk nr. 20 Kuusiku ja Tiigi katastriüksuste vahele jääva maa keskele 6,5m kaugusele tee teljest. Piirimärk nr 20 loetakse ühiseks piirimärgiks Kuusiku, Tiigi ja 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuste vahel. Paigaldatakse lisa piirimärk nr 22 6,5m kaugusele tee teljest ning piir kirjeldatakse kulgema piiripunktide nr 20-22 vahel sirgjooneliselt punktist punkti. Piirimärgist nr 20 kulgeb ühine piir Kuusiku ja 16103 Ridala-Nigula tee katastriüksuste vahel 6,5m kaugusel tee teljest Kuusiku katastriüksuse piirimärgi nr 10 suunas, mis on tähistatud skeemil K10.